

pořádá

Kurz

„Oceňování nemovitostí“

Určení kurzu:

Kurz je určen pro všechny zájemce o vykonávání činnosti znalce a odhadce jakož i pro ostatní zájemce o tento obor, kteří nabyté znalosti dovedou zúročit ve své profesní činnosti. Kurz je veden jako specializační studium v rámci celoživotního vzdělávání podle §60 zákona č.111/1998Sb. o vysokých školách v platném znění. Pro provozování příslušné živnosti (oceňování majetku pro věci nemovité) podle §24 odst.1 a 2 zákona č.455/1991Sb. (živnostenský zákon) v platném znění v době zahájení kurzu splňuje tento kurz podmínky požadované odborné způsobilosti. Absolvování kurzu však nezakládá právní nárok na jmenování soudním znalcem, které je ve výhradní kompetenci ministra spravedlnosti nebo předsedy krajského soudu příslušného podle místa bydliště. Taktéž získání příslušné živnosti je plně v pravomoci příslušného živnostenského úřadu.

Náplň kurzu:

Výuka bude probíhat v jednotlivých tematických blocích (předmětech), které budou po čase vymezeném na samostudium zakončeny testem znalostí.

Jednotlivé výukové bloky:

Právní řád ve vztahu ke znalecké a odhadcovské činnosti, Stavební zákon a související legislativa, Stavební dokumentace a získávání informací z dokumentace, Průmyslové a pozemní stavby, Dopravní stavby, Stavební materiály, Stavební technologie, Technická zařízení staveb, Geodetická služba a katastr nemovitostí, Účetnictví a daně v oceňování, Teorie oceňování nemovitostí, Oceňování nemovitostí podle cenových předpisů, Oceňování nemovitostí podle tržních principů, Oceňování věcných břemen, Oceňování ložisek nerostů, Oceňování trvalých a lesních porostů, Oceňování pro účely bankovníctví a pojišťovnictví, Oceňování podniků, Oceňování nemovitostí při požárech a haváriích.

Závěr kurzu:

Případové studie. Závěrečné zkoušky. Konzultace, příprava a obhajoba závěrečné práce. Po úspěšném ukončení získá absolvent Osvědčení a Vysvědčení, které jsou dokladem o úspěšném studiu.

Rozsah kurzu:

Kurz je rozložen do čtyř semestrů, což představuje 306 hod. výuky.

Vstupní podmínky:

Ukončené VŠ vzdělání i nestavebního směru nebo SŠ vzdělání stavebního směru. Možnost přijetí je i pro případné zájemce s jiným vzděláním, kdy u těchto případů doporučujeme prošetření možnosti dalšího uplatnění (jmenování soudním znalcem nebo získání živnostenského oprávnění). Znalosti z tohoto kurzu mohou být samozřejmě využity i v praxi jiných zaměstnání (realitní makléř, zaměstnanci oceňovatelských firem a realitních kanceláří apod.)

Lektoři:

Přední odborníci v této oblasti z VŠB-TU Ostrava, jiných vysokých škol ČR a praxe.

Termíny a místo konání:

Kurz bude zahájen v **září 2010** v prostorách VŠB-TU v Ostravě.

Předpokládané ukončení kurzu závěrečnou zkouškou z hlavních předmětů a obhajobou závěrečné práce bude v květnu až červnu 2012.

Doba výuky:

Výuka bude probíhat v pátek odpoledne a v následující sobotu dopoledne ve 14-ti denních intervalech a šesti akademických hodinách za den.

Pá: 15:00 - 16:30, 16:45 - 18:15, 18:30 - 20:00 a So: 08:00 - 09:30, 10:00 - 11:30, 12:00 - 13:30

Cena kurzu: 42 600,- Kč

Platební údaje:

Č.účtu:

127089559/0300, ČSOB Ostrava; Var. symbol: 164012

Adresa majitele účtu:

Vysoká škola báňská, Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 15,
708 33 Ostrava – Poruba.

**Organizační informace a
příhlášky ke studiu:**

EkF VŠB TUO, Sokolská třída 33, 701 21 Ostrava1
Ústav oceňování majetku - Renata Dudziková, A208
tel.: +420 596992245; e-mail: renata.dudzikova@vsb.cz
nebo uom.ekf@vsb.cz
www.ekf.vsb.cz/uom/

Odborné informace:

EkF VŠB TUO, Sokolská třída 33, 701 21 Ostrava1
Ústav oceňování majetku - Ing. Jiří Slavík, A208
tel.: +420 596992247; e-mail: jiri.slavik@vsb.cz
nebo uom.ekf@vsb.cz
www.ekf.vsb.cz/uom/

Studijní informace:

EkF VŠB TUO, Sokolská třída 33, 701 21 Ostrava1
Oddělení celoživotního vzdělávání – Kamila Hudečková, B259
tel.: +420 597322266; e-mail: kamila.hudeckova@vsb.cz

Přihláška ke specializačnímu studiu

OCEŇOVÁNÍ NEMOVITOSTÍ

Přihlášku je nutno zaslat nejpozději do 06.09.2010!

1	Příjmení a jméno: Rozená:	Titul:
2	Datum narození: Místo narození:	Okres:
3	Státní občanství:	Národnost:
4	Trvalé bydliště: PSČ: Telefon:	Mobil: Fax: E-mail:
5	Občanský průkaz č: Vydal: Rodné číslo:	Dne:
6	Název nynějšího pracoviště: Adresa nynějšího pracoviště: Telefon:	Fax: E-mail:
7	Vysoká škola (ukončená): Fakulta: Datum ukončení:	Obor:
8	Jiné ukončené studium: Znalec v oboru: Ostatní:	

Poznámka: Uvedte aktuální a stabilní e-mailovou adresu, poněvadž korespondence s Vámi během studia bude probíhat touto formou.

Příloha k přihlášce: Ověřená kopie maturitního vysvědčení nebo VŠ diplomu, pasová fotografie – 2ks.

Prohlášení

Prohlašuji, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé a že jsem nezamlčel(a) žádné závažné skutečnosti, které by měly vliv na přijetí. Beru na vědomí, že absolvování tohoto studia nezakládá právní nárok na jmenování soudním znalcem ani jiné nároky, a že ÚOM při EkF VŠB-TU nenese odpovědnost za případné důsledky možných změn legislativních předpisů upravujících činnost znalců a odhadců. Současně beru na vědomí to, že daný kurz nemusí být zahájen v případě nízkého počtu přihlášených studentů. V případě nedokončení studia z jakéhokoliv důvodu se vložné nevrací.

V..... Dne.....

Podpis uchazeče.....